

Протокол № 26-18С
заседания Совета Саморегулируемой организации
"Союз профессиональных строителей"

Дата и время проведения заседания: 08 июня 2018 г. 16 час. 00 мин., время окончания 17 час. 35 мин.

Место проведения заседания: г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского, д. 10, корп. 1

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Председатель Совета СРО "Союз профессиональных строителей"
Палкин Михаил Андреевич

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Совета СРО "Союз профессиональных строителей" с правом голоса (приложение № 1 к протоколу – лист регистрации участников):

Палкин Михаил Андреевич
Бородин Алексей Николаевич
Бессерт Андрей Сергеевич
Кузьмичев Артем Владимирович
Журавлев Дмитрий Геннадьевич
Перевертайло Артем Владимирович
Колотов Дмитрий Владимирович

Участники заседания совета без права голоса:

Исполнительный директор СРО «Союз профессиональных строителей» Дорофеев Дмитрий Юрьевич;

Первый заместитель исполнительного директора СРО «Союз профессиональных строителей» Чурбанов Денис Валерьевич;

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии СРО «Союз профессиональных строителей» Султанов Муса Магомед-Мирзаевич;

Начальник общего отдела СРО «Союз профессиональных строителей» Стрункова Лариса Юрьевна;

Юрист СРО «Союз профессиональных строителей» Негодяев Александр Алексеевич.

Кворум для принятия решений на заседании Совета СРО "Союз профессиональных строителей" имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Выступил председательствующий, который довел до сведения присутствующих повестку дня заседания Совета Союза и предложил её утвердить.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить следующую повестку дня:

1. Обсуждение стиля, атрибутики и логотипов СРО «Союз профессиональных строителей»

2. О подготовке к празднованию «День строителя» в 2018г.

3. Применение мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО.

4. Рассмотрение вопроса о превышении ООО «КСТ» предельного уровня обязательств по договорам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

5. Рассмотрение обращения об исключении банковской гарантии (залога денежных средств) в качестве способа обеспечения исполнения контракта в рамках 44-ФЗ и 223-ФЗ.

6. Об ответственности аффилированных членов СРО.

7. О награждении грамотами Губернатора Архангельского области, Областного собрания депутатов и мэрии г. Архангельска.

8. Разное.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Слушали Палкина М.А., предложившего избрать секретарем заседания Совета СРО Негодяева А.А.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать секретарем заседания Совета СРО Негодяева А.А. Возложить на секретаря подсчет голосов.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Дорофеева Д.Ю., который представил членам Совета презентацию ребрендинга СРО, который включает в себя новый логотип (знак обслуживания) Союза, бланки для деловой переписки, стиль папок для документов, дизайн свидетельства о членстве, фирменную печать организации, уникальные цвета (графический фон) компании для идентификации, шрифты, айдентiku, справочник новичка, ролл ап, пресс волл и другую атрибутику Союза (бейджи, карандаши, блокноты, настольные флажки, шары, ежедневники, фразички). Кроме того в планах создание единого паспорта объекта строительства с обязательным нанесением на него сведений о саморегулируемой организации в которой состоит генеральный подрядчик, проектировщик и лицо, ответственное за проведение строительного контроля.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить дизайн нового бренда СРО «Союз профессиональных строителей», включающего в себя новый логотип (знак обслуживания) Союза, формы бланков для деловой переписки, стиль папок для документов, новый дизайн свидетельства о членстве, фирменную печать организации, уникальные цвета (графический фон) компании для идентификации, шрифты, айдентiku, справочник новичка, ролл ап, пресс волл и другую атрибутику.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Дорофеева Д.Ю., который доложил собравшимся, что 10 августа 2018г планируется празднование «Дня строителя», организатором которого выступает СРО «Союз профессиональных строителей». В связи с чем, исполнительная дирекция предлагает членам Совета, а также членам СРО и их представителям принять активное участие в обсуждении программы празднования «Дня строителя» в 2018г.

ПОСТАНОВИЛИ:

Членам Совета СРО «Союз профессиональных строителей» подготовить предложения по проведению праздника «День строителя» в 2018г. Исполнительной дирекции рассмотреть необходимость создания рабочей группы по организации празднования «Дня строителя» в 2018г., включив в нее членов Совета и других заинтересованных лиц.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Слушали Палкина М.А. который предложил рассмотреть 4 вопрос повестки дня.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Негодяева А.А., который сообщил участникам заседания Совета, что в результате плановой документарной проверки, проведенной в отношении ООО «Комунально Строительная Техника», было зафиксировано превышение первого уровня совокупного размера обязательств по договорам, заключенных Обществом с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области, общая сумма обязательств составила 76 883 733,37 руб., что превышает 1 уровень ответственности, полученный ООО «КСТ».

В соответствии с п. 3, ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, член саморегулируемой организации имеет право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, при условии, если совокупный размер обязательств не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 и 13, статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ.

Слушали Представителя ООО «Комунально Строительная Техника», сообщившего, что на 08.06.2018г. исполнены обязательства на общую сумму 14 947 175,73 руб, расторгнуты договоры на общую сумму 7 455 159,10 руб., на исполнении находятся договоры на общую сумму 51 523 027,91 руб, что соответствует первому уровню ответственности.

ПОСТАНОВИЛИ:

В соответствии со ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия СРО «Союз профессиональных строителей», на основании документов контрольной комиссии, Совет СРО принял решение о применении ООО «Комунально Строительная Техника» меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Слушали Бессерта А.С., который представил список организаций на исключение из членов СРО «Союз профессиональных строителей, указанные организации были рассмотрены на заседании Дисциплинарной комиссии СРО «31» мая 2018г., в связи с чем Дисциплинарная комиссия СРО рекомендует Совету принять решение об исключении из членов СРО «Союз профессиональных строителей» к организациям согласно Приложению № 2 к протоколу.

ПОСТАНОВИЛИ:

Применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО «Союз профессиональных строителей» к организациям согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Негодяева А.А., который сообщил членам Совета, что в исполнительную дирекцию СРО «Союз профессиональных строителей» поступила инициатива от членов Союза, с предложением рассмотреть на заседании Совета СРО и вынести на утверждение общему собранию членов Союза, вопрос о внесении поправок в Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" и Федеральный закон от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" в части отмены обеспечения исполнения контрактов в виде банковской гарантии и залога денежных средств.

Согласно ст. 60.1. Градостроительного кодекса РФ, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договора, субсидиарную ответственность несет саморегулируемая организация в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частью 11 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам, возникшим на основании такого договора, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения договора являлись членами такой саморегулируемой организации.

Таким образом, по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств отвечает кредитное учреждение, выдавшее банковскую гарантию, страховая компания в рамках страхования договорных обязательств, в случае если требование о наличии указанных договоров страхования принято в СРО и Союз в размере $\frac{1}{4}$ доли компенсационного фонда обеспечения исполнения договорных обязательств. Для сокращения финансовой нагрузки на членов СРО и исключения «двойной» ответственности за неисполнение одного и того же обязательства предлагаем обратиться в органы государственной власти с законодательной инициативой указанной выше.

ПОСТАНОВИЛИ:

Исполнительной дирекции подготовить примерный текст обращения об отмене обеспечения исполнения контрактов в виде банковской гарантии или залога денежных средств предусмотренных 44-ФЗ от 5 апреля 2013 г. и 223-ФЗ от 18 июля 2011 г., для последующего обращения к субъекту законодательной инициативы в Архангельской области.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Негодяева А.А., который сообщил членам Совета, что в исполнительную дирекцию СРО «Союз профессиональных строителей» поступила инициатива от членов Союза, с предложением рассмотреть и ввести солидарную ответственность аффилированных членов СРО, в части неисполнения обязательств по оплате членских взносов.

ПОСТАНОВИЛИ:

Отложить вопрос о рассмотрении ответственности аффилированных членов СРО на следующие заседание Совета СРО. Исполнительной дирекции усилить контроль за соблюдением членами СРО обязательств по уплате членских взносов, а также условий членства. Размещать информацию об организациях, имеющих задолженность по оплате взносов в открытых источниках (официальный сайт СРО, социальные сети) и в средствах массовой информации. Декларировать перед каждым общим собранием членов Союза информацию об организациях, вступивших в СРО «Союз профессиональных строителей» за последнее время, докладывать членам СРО информацию об организациях, имеющих задолженность по оплате членских взносов.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Негодяева А.А., который доложил членам Совета о необходимости рассмотрения кандидатур для награждения почетной грамотой Губернатора Архангельской области - Начальника общего отдела СРО «Союз профессиональных строителей» - Стрункову Ларису Юрьевну с формулировкой: «За добросовестный и эффективный труд, значительный личный вклад в развитие саморегулирования в строительной отрасли Архангельской области и в связи с профессиональным праздником Днем строителя» и Почетной грамотой Администрации муниципального образования «Город Архангельск» СРО «Союз профессиональных строителей» - Первого заместителя исполнительного директора - Чурбанова Дениса Валерьевича, с формулировкой: «За высокий профессионализм, эффективный труд и в связи с празднованием профессионального праздника Дня строителя».

ПОСТАНОВИЛИ:

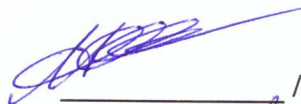
Подготовить Наградные материалы и ходатайство для награждения на Стрункову Ларису Юрьевну - Начальника общего отдела СРО "Союз профессиональных строителей", для награждения Почетной грамотой Губернатора Архангельской области, с формулировкой: «За добросовестный и эффективный труд, значительный личный вклад в развитие саморегулирования в строительной отрасли Архангельской области и в связи с профессиональным праздником Днем строителя». На Чурбанова Дениса Валерьевича - Первого заместителя исполнительного директора СРО "Союз профессиональных строителей", для награждения Почетной грамотой Администрации муниципального образования «Город Архангельск», с формулировкой: «За высокий профессионализм, эффективный труд и в связи с празднованием профессионального праздника Дня строителя».

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

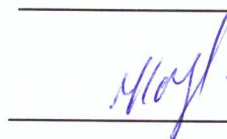
"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" - 0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" - 0.

Слушали Палкина М.А., который сообщил присутствующим, что заседание Совета закрыто, все вопросы повестки дня рассмотрены.

**Председательствующий
на заседании Совета Союза:**

 / Палкин М.А. /

Секретарь Совета Союза:

 / Негодяев А.А. /

Прошито, пронумеровано,
заверено печатью
5 (пять) листов

Исполнительный директор

Д.Ю.Дорофеев

