

Утверждено
Решением Совета СРО «Союз профессиональных строителей»
Протокол № 42-17С от «22» июня 2017г

с изменениями Протокол № «14/20С»
заседания Совета СРО
«Союз профессиональных строителей»
от «09» апреля 2020 г.

Стандарт саморегулируемой организации

**Общие требования к выполнению работ
по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу
объектов капитального строительства членами
Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей»**

(новая редакция)

Архангельск, 2020 г.

1. Введение.

1.1. Настоящий стандарт разработан во исполнение Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и Федерального закона от 27.12.2002 N 184-ФЗ «О техническом регулировании».

1.2. Настоящий стандарт, изменения к нему утверждаются решениями Совета Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей» (далее «Союз») и считаются принятыми саморегулируемой организацией, если за их принятие проголосовали более чем пятьдесят процентов общего числа членов Совета.

1.3. Настоящий Стандарт, изменения, внесенные в настоящий Стандарт, решение о признании утратившим силу настоящего Стандарта вступают в силу по истечении десяти дней со дня принятия, но не ранее 01.07.2017 г. и не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2. Область применения.

Настоящий стандарт обязателен для всех членов Союза, выполняющих работы по капитальному ремонту, реконструкции, сносу и строительству объектов капитального строительства.

3. Общие требования к строительным работам, работам по реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства.

3.1. Выполнение работ, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений, в период строительства, реконструкции и капитального ремонта и сноса должны вестись в соответствии с проектной документацией, требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (далее Федеральный закон N 384-ФЗ), Постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона N 384-ФЗ" (далее Перечень N 1521p) и Приказа № 624.

3.2. Действующие нормативно-технические документы либо их части, не включенные в Перечень N 1521, включаются в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 марта 2015 г. N 365 (далее - Перечень N 365).

3.3. Применение стандартов и (или) сводов правил, включенных в Перечень N 365, а также стандартов организации разработанных и утвержденных Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (СТО НОСТРОЙ) и СРО «Союз профессиональных строителей» (СТО СРО), является достаточным условием соблюдения требований соответствующих технических регламентов.

3.4. В случае применения добровольных стандартов или стандартов организации для соблюдения требований технических регламентов, оценка соответствия требованиям технических регламентов может осуществляться на основании подтверждения их соответствия таким стандартам и (или) сводам правил. Неприменение таких стандартов и (или) сводов правил не может оцениваться как несоблюдение требований технических регламентов.

3.5. Применение добровольных стандартов, стандартов организаций и (или) иных документов для оценки соответствия требованиям технических регламентов, допускается в части, не противоречащей требованиям нормативно-технических документов, включенных в Перечень N 1521, и нормам Федерального закона N 384-ФЗ.

3.6. Строительство особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, обеспечение их безопасности осуществляется в соответствии с проектной документацией и специальными техническими условиями, утвержденными заказчиком в соответствии с действующим законодательством.

4. Требования к продукции, используемой в строительстве, реконструкции и капитальном ремонте

4.1. Используемая в строительстве, реконструкции и капитальном ремонте продукция должна соответствовать действующим национальным стандартам, до их появления - ГОСТам, и иметь декларацию производителя о соответствии или сертификат соответствия.

4.2. При выполнении работ, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, используемая продукция может быть подвергнута входному контролю.

4.3. При применении новых строительных материалов, изделий (конструкций) или технологий, не регламентированных действующими нормативными документами необходимо провести подтверждение их технической пригодности.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Стандарт, изменения, внесенные в настоящий Стандарт, решение о признании утратившим силу настоящего Стандарта вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

5.2. После принятия, настоящего Стандарта, он подлежит размещению на сайте Союза в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

5.3. Настоящий Стандарт не должен противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Союза. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Стандартом, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза.

Протокол, прошит, скреплен печатью
(4) листов
Исполнительный директор
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ
А.С. Бессерт

А.С. Бессерт