

Утвержден
решением внеочередного общего собрания членов
Саморегулируемой организации
«Союз профессиональных строителей»
Протокол № «3/18С»
от «27» декабря 2018 г.

УСТАВ

**Саморегулируемой организации
«Союз профессиональных строителей»**

(новая редакция)

Архангельск, 2018

Управление Министерства
юстиции Российской Федерации
по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу
**Отдел по делам
некоммерческих организаций**
Дата принятия решения о
государственной регистрации **08 ФЕВ 2019**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Саморегулируемая организация «Союз профессиональных строителей» (далее по тексту – «Союз») является саморегулируемой организацией, основанной на членстве юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (далее по тексту – строительство), а также юридических лиц, которые уполномочены застройщиком и от имени застройщика заключают договоры о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанного вида работ, предоставляют лицам, осуществляющим капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее также – функции технического заказчика), созданной для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Организация создана в организационно-правовой форме Союз (Ассоциация).

1.3. Полное наименование Союза:

на русском языке – Саморегулируемая организация «Союз профессиональных строителей»;

на английском языке – Self-regulation organization «Union of Professional Builders».

1.4. Сокращенное наименование Союза:

на русском языке – СРО «Союз профессиональных строителей».

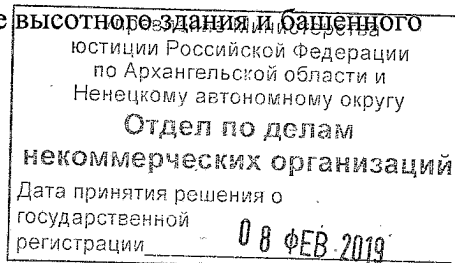
Место нахождения Союза: Российская Федерация, г. Архангельск.

1.5. Союз осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом.

1.6. Союзу, в соответствии с решением о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 25.12.2009 года, присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство. Регистрационный номер записи саморегулируемой организации: СРО-С-153-25122009.

1.7. Союз является членом Ассоциации «Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», и обязан уплачивать отчисления на нужды такого объединения в порядке и в размерах, которые установлены Всероссийским съездом саморегулируемых организаций в области строительства.

1.8. Союз имеет круглую печать, содержащую ее полное наименование на русском языке и указание на место нахождения. Союз вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации. Символика Союза представляет собой графическое изображение высотного здания и башенного строительно-подъемного крана.



1.9. Союз обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.10. Союз имеет смету доходов и расходов. Смета доходов и расходов на содержание Союза утверждается в соответствии с настоящим Уставом.

1.11. Союз вправе, в установленном порядке, открывать счета, в том числе специальные, в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации.

1.12. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Союз может создавать другие некоммерческие организации, вступать в объединения некоммерческих организаций.

1.13. Имущество, переданное Союзу её членами, является собственностью Союза. Члены Союза не отвечают по обязательствам Союза.

1.14. Союз отвечает по обязательствам своих членов в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации и документами Союза.

1.15. Союз не преследует в качестве основной цель извлечения прибыли, а полученные в результате своей деятельности средства направляет на осуществление уставных целей Союза.

1.16. Союз не вправе:

1.16.1. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере строительства, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

1.16.2. создавать территориальные подразделения, обособленные филиалы и представительства, расположенные за пределами территории Архангельской области Российской Федерации.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОЮЗА

2.1. Целями деятельности Союза являются:

2.1.1. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, которые выполняются членами Союза;

2.1.2. повышение качества осуществления строительства;

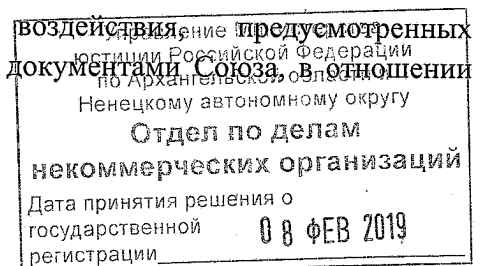
2.1.3. обеспечение исполнения членами саморегулируемых организаций обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.1.4. иные цели, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.2. Предметом деятельности Союза (содержанием деятельности и функциями Союза) является:

2.2.1. разработка и утверждение документов Союза, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также контроль за соблюдением членами Союза требований этих документов;

2.2.2. применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза, в отношении



своих членов;

2.2.3. разработка и установление условий членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в Союзе;

2.2.4. ведение реестра членов Союза в составе единого реестра членов саморегулируемых организаций в области строительства и размещение такого реестра на своём официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;

2.2.5. ведение иных реестров, предусмотренных внутренними документами Союза или предусмотренных законодательством Российской Федерации;

2.2.6. осуществление контроля за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства в Союзе;

2.2.7. обеспечение имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

2.2.8. обеспечение доступа к информации о Союзе посредством создания и ведения официального сайта Союза в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.sps29.ru), обеспечение информационной открытости деятельности членов Союза путём опубликования информации об этой деятельности на официальном сайте Союза;

2.2.9. рассмотрение жалоб и других обращений на действия членов Союза в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов Союза;

2.2.10. анализ деятельности членов Союза на основании информации, предоставляемой ими в Союз в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами Союза;

2.2.11. осуществление общественного контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок;

2.2.12. выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям деятельности Союза.

2.3. Для достижения целей Союза, осуществление деятельности, определённой в пункте 2.2 настоящего Устава, Союз имеет право:

2.3.1. представлять интересы членов Союза в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

2.3.2. оспаривать от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Союза, её члена (членов) либо создающие угрозу такого нарушения;

2.3.3. участвовать в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения

Органы государственной
юстиции Российской Федерации
и органы местного самоуправления
Ненецкому автономному округу
Отдел по делам
некоммерческих организаций
Дата принятия решения о
государственной
регистрации 08 ФЕВ 2019

результатах проводимых Союзом независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

2.3.4. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере строительства;

2.3.5. участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;

2.3.6. участвовать в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд по строительству;

2.3.7. запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Союзом возложенных на него федеральными законами и настоящим Уставом функций;

2.3.8. обращаться в третейский суд Национального объединения саморегулируемых организаций, основанного на членстве лиц, осуществляющих строительство, для разрешения споров, возникающих между членами Союза, а также между ними и потребителями произведённых членами Союза товаров (работ, услуг), иными лицами в соответствии с законодательством о третейских судах;

2.3.9. разрабатывать программы, планы подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в сфере строительства, а также иные документы, направленные на достижение целей Союза;

2.3.10. организовывать профессиональное обучение работников членов Союза;

2.3.11. осуществлять поддержку и стимулирование инновационной активности членов Союза, содействовать внедрению новейших достижений науки и техники, отечественного и мирового опыта в сфере строительства;

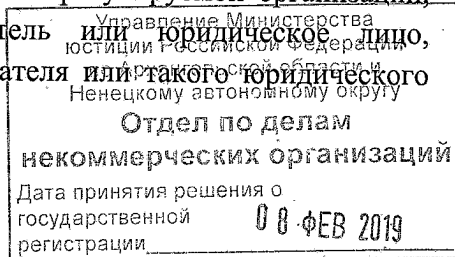
2.3.12. участвовать в организации и проведении конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров, форумов и иных мероприятий, направленных на стимулирование членов Союза к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых ими товаров (работ, услуг), распространению лучшего опыта в сфере строительства;

2.3.13. выпускать печатную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Союза и её членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в сфере строительства;

2.3.14. в целях проверки индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Союзом к своим членам, Союз вправе обращаться:

2.3.14.1. в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

2.3.14.1.1. о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведённых по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;



лица;

2.3.14.1.2. о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Союзом документов;

2.3.14.2. в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Союзом для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза;

2.3.14.3. в саморегулируемую организацию, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

2.3.15. Союз для реализации целей и предмета деятельности вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, в том числе, сдавать в аренду собственное имущество (здания, сооружения, оборудования, инвентарь).

2.4. Союз наряду с определёнными пунктом 2.3 настоящего Устава правами имеет иные права.

2.5. Союз не вправе:

2.5.1. осуществлять предпринимательскую деятельность, не соответствующую целям деятельности Союза.

2.5.2. осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Союза и её членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта, в том числе:

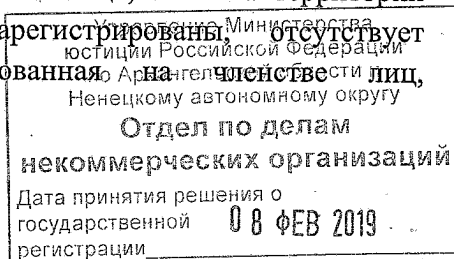
- предоставлять принадлежащее ей имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;
- выдавать поручительства;
- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные её членами;
- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительством;
- выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Союза товаров (работ, услуг);
- совершать иные сделки в случаях, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3. ЧЛЕНСТВО В СОЮЗЕ

3.1. Членами Союза могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в Архангельской области Российской Федерации, а также:

3.1.1. иностранные юридические лица;

3.1.2. индивидуальные предприниматели или юридические лица, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором они зарегистрированы, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,



осуществляющих строительство, и данный субъект Российской Федерации имеет общую границу с Архангельской областью Российской Федерации.

3.2. Членство в Союзе является добровольным. Члены Союза сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

3.3. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель может быть членом одной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

3.4. Все члены Союза имеют равные права независимо от времени вступления в Союз и срока пребывания в числе её членов.

3.5. Права члена Союза не могут быть переданы третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Членство в Союзе неотчуждаемо.

4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ СОЮЗА

4.1. В члены Союза могут быть приняты лица, указанные в пункте 3.1 настоящего Устава, при условии их соответствия требованиям, установленным Союзом к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объёме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза.

4.2. Для приёма в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны представить в Союз заявление о приёме в члены Союза, в котором должны быть указаны, в том числе, сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, и следующие документы, подтверждающие:

4.2.1. факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

4.2.2. соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам внутренними документами;

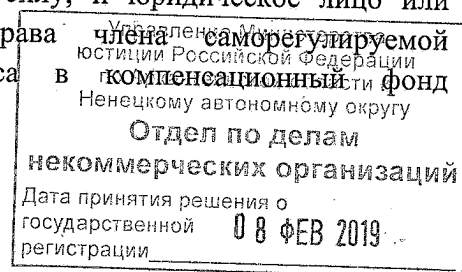
4.2.3. наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов и документов, подтверждающих соблюдение заявителем требований Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.3. По результатам проверки документов представленных заявителем Союз принимает одно из следующих решений:

4.3.1. о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации;

4.3.2. об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации с указанием причин такого отказа;

4.4. Решение о приеме в члены Союза вступает в силу, и юридическое лицо или индивидуальный предприниматель приобретает все права члена саморегулируемой организации после оплаты в полном объёме взноса в компенсационный фонд



(компенсационные фонды) Союза.

4.5. Союз отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:

4.5.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам;

4.5.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, указанных в пункте 4.1 настоящего Устава;

4.5.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида;

4.5.4. если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз, за исключением случаев, указанных в пунктах 3.1.1., 3.1.2. настоящего Положения;

4.5.5. в случае если с момента прекращения членства в саморегулируемой организации не прошло более одного календарного года.

4.5.6. По другим основаниям, прямо предусмотренным законодательством РФ и внутренними документами Союза.

4.5.7. Решения Союза о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, бездействие саморегулируемой организации при приеме в члены Союза, перечень оснований для отказа в приеме в члены Союза, установленный внутренними документами Союза могут быть обжалованы в Арбитражный суд субъекта Российской Федерации, а также в третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

5. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В СОЮЗЕ

5.1. Членство в Союзе прекращается в следующих случаях:

5.1.1. добровольный выход члена из Союза;

5.1.2. исключение из членов Союза;

5.1.3. смерть индивидуального предпринимателя – члена Союза или ликвидация юридического лица – члена Союза.

5.2. Добровольный выход члена из Союза осуществляется на основании его заявления о выходе.

5.3. Основанием исключения члена из Союза является:

5.3.1. неоднократное неисполнение в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве;

5.3.2. несоблюдение членом Союза требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

5.3.3. неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов и внутренних документов Союза;

Управление Министерства
Юстиции Российской Федерации
по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу
**Отдел по делам
некоммерческих организаций**
Дата принятия решения о
государственной регистрации **08 ФЕВ 2019**

5.3.4. неуплата в течение одного календарного года членских взносов.

5.4. Решение об исключении из числа членов Союза принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза.

5.5. Членство в Союзе считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Союза.

5.6. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные им: вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд Союза, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

5.7. Иные вопросы членства в Союзе устанавливаются в Положении о членстве в Союзе.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

6.1. Члены Союза имеют право:

- участвовать в управлении делами Союза в установленном Уставом порядке;
- избираться и быть избранными в органы управления Союза;
- вносить предложения по совершенствованию деятельности Союза;
- участвовать в разработке документов Союза;
- участвовать в мероприятиях, проводимых Союзом;
- непосредственно обращаться в Союз за содействием и помощью в защите своих интересов, связанных с целями и предметом деятельности Союза;
- пользоваться консультационными, информационными и иными услугами Союза в пределах его компетенции;
- получать информацию о деятельности Союза и его органов управления;
- по своему усмотрению выходить из Союза;
- обращаться в органы управления Союза по любым вопросам, связанным с его деятельностью;
- иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

6.2. Члены Союза обязаны:

- соблюдать положения настоящего Устава и иных документов Союза;
- добросовестно пользоваться правами члена Союза;
- выполнять решения органов управления Союза, принятые в рамках их компетенции;
- своевременно и в полном объеме оплачивать членские взносы, а также осуществлять иные обязательные для членов Союза платежи;
- представлять информацию о своей деятельности в форме отчетов в порядке, установленном уставом Союза или иным документом Союза, для осуществления Союзом анализа;
- принимать участие в деятельности Союза.

6.3. Деятельность членов Союза подлежит контролю со стороны Союза в соответствии с документами Союза.

6.4. Нарушение или невыполнение членом Союза положений действующего законодательства, настоящим Уставом,

Управления Министерства
Юстиции Российской Федерации
Ненецкому автономному округу

**требований, предусмотренных
стандартами и правилами,**

**Отдел по делам
некоммерческих организаций**

Дата принятия решения о
государственной
регистрации **08 ФЕВ 2019**

внутренними документами влечет за собой ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и указанными документами.

6.5. Прекращение членства в Союзе не освобождает члена от ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, внутренними документами, соглашениями, за нарушение или невыполнение обязательств, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза.

6.6. Союз несет перед своими членами ответственность за неправомерные действия работников Союза при осуществлении ими контроля за деятельностью членов Союза. В случае неправомерного действия работника при осуществлении контроля член Союза имеет право обратиться в постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза с жалобой. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза в месячный срок рассматривает поступившую жалобу и принимает по ней решение.

7. ОРГАНЫ СОЮЗА

7.1. Органами управления Союза являются:

7.1.1. Высший орган управления Союза (Общее собрание членов);

7.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза (Совет);

7.1.3. Исполнительный орган Союза (Исполнительный директор).

7.2. Союз может создать орган внутреннего контроля за деятельностью Союза – Ревизионную комиссию. Решение об образовании органа внутреннего контроля за деятельностью Союза принимает Общее собрание членов Союза. Общее собрание определяет порядок формирования, деятельности и состав органов внутреннего контроля за деятельностью Союза.

7.3. Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, в Союзе в обязательном порядке создаются следующие специализированные органы:

7.3.1. Контрольная комиссия, к компетенции которой относится осуществление контроля за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил саморегулируемой организации;

7.3.2. Дисциплинарная комиссия, к компетенции которой относится рассмотрение дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия.

7.4. Заседания Контрольной и Дисциплинарной комиссий Союза проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в календарный месяц.

7.5. Заседание Специализированных органов Союза правомочно, если в нем принимает участие не менее половины членов Специализированного органа Союза.

7.6. Решения Специализированных органов Союза принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Специализированного органа Союза.

7.7. По решению постоянно действующего коллегиального органа управления в Союзе могут быть созданы иные специализированные органы и утверждены положения о таких специализированных органах, а также определен их состав.

8. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ СОЮЗОВ

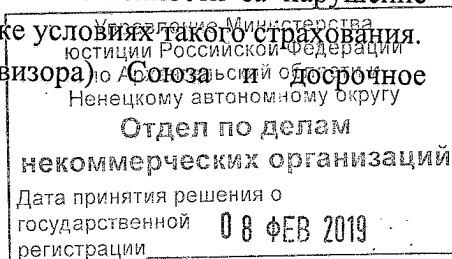
8.1. Общее собрание членов Союза является высшим органом управления Союзом.

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
Отдел по делам некоммерческих организаций
Дата принятия решения о государственной регистрации
08 ФЕВ 2019

Общее собрание членов Союза осуществляет свои полномочия путем проведения очередных и (или) внеочередных собраний членов Союза.

8.2.К компетенции Общего собрания членов Союза относится решение следующих вопросов:

- 8.2.1. утверждение Устава Союза, внесение в него изменений;
- 8.2.2. избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, досрочное прекращение полномочий постоянно действующего коллегиального органа управления Союза или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;
- 8.2.3. избрание тайным голосованием руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации, досрочное прекращение полномочий такого руководителя;
- 8.2.4. утверждение на должность лица, осуществляющего функции исполнительного органа Союза, досрочное освобождение такого лица от должности;
- 8.2.5. установление размеров вступительного, регулярных членских взносов и порядка их уплаты;
- 8.2.6. установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, порядок формирования такого компенсационного фонда;
- 8.2.7. установление размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядок формирования такого компенсационного фонда;
- 8.2.8. утверждение следующих документов Союза:
 - 8.2.8.1. о компенсационном фонде возмещения вреда;
 - 8.2.8.2. о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств;
 - 8.2.8.3. о реестре членов саморегулируемой организации;
 - 8.2.8.4. о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Союза и иных обращений, поступивших в Союз;
 - 8.2.8.5. о проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;
 - 8.2.8.6. о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членского взноса;
 - 8.2.8.7. о постоянно действующем коллегиальном органе управления Союза;
 - 8.2.8.8. об Исполнительном органе Союза;
 - 8.2.8.9. о ревизионной комиссии Союза;
 - 8.2.8.10. об общем собрании членов Союза;
 - 8.2.8.11. о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Союза требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе;
 - 8.2.8.12. утверждение положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;
 - 8.2.8.13. утверждение положения о страховании риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, а также условий такого страхования.
- 8.2.9. избрание членов Ревизионной комиссии (Ревизора) Союза и досрочное прекращение их полномочий;



8.2.10. принятие решений о создании Союзом других юридических лиц, об участии Союза в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

8.2.11. установление компетенции исполнительного органа Союза и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Союза;

8.2.12. установление правил размещения средств компенсационных фондов, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Союза в кредитных организациях;

8.2.13. определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов формирования и использования его имущества;

8.2.14. принятие решения о реорганизации или ликвидации Союза, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационного баланса;

8.2.15. утверждение отчёта постоянно действующего коллегиального органа управления Союза и исполнительного органа Союза;

8.2.16. утверждение сметы Союза, внесение в неё изменений, утверждение годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза;

8.2.17. принятие решения о добровольном исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;

8.2.18. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Союза, на необоснованность принятого постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза решения об исключении и принятие решения по такой жалобе;

8.2.19. принятие решений о создании филиалов и представительств Союза, в пределах субъекта Российской Федерации, где зарегистрирован Союз;

8.2.20. принятие иных решений, не отнесённых настоящим Уставом к компетенции постоянно действующего органа управления или исполнительного органа Союза.

8.3. Решения Общего собрания членов Союза по вопросам, предусмотренным пунктами 8.2.1. – 8.2.19. настоящего Устава, относятся к исключительной компетенции и принимаются квалифицированным большинством в 2/3 (две трети) голосов от числа голосов членов, присутствующих на Общем собрании членов Союза.

8.4. Решения по остальным и процедурным вопросам проведения собрания принимаются простым большинством от числа голосов членов Союза, присутствующих на Общем собрании членов Союза.

8.5. Очередное Общее собрание членов Союза проводится не реже одного раза в год, в сроки, устанавливаемые постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза, но не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

8.6. Внеочередное собрание членов Союза созывается по решению руководителя исполнительного органа управления Союза, постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, либо по требованию не менее одной трети членов Союза.

8.7. Общее собрание членов Союза полномочно принимать решения по вопросам своей компетенции, если на нём присутствует более половины членов Союза, если более высокий кворум не требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

Министерство юстиции Российской Федерации
по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу
Отдел по делам
некоммерческих организаций
Дата принятия решения о
государственной
регистрации: **08 ФЕВ 2019**

8.8. Общее собрание членов Союза утверждает внутренние документы, регламентирующие подготовку и проведение Общего собрания членов Союза, в которых предусматривается порядок созыва очередного и внеочередного собрания членов Союза, подготовки и утверждения повестки дня, порядок проведения голосования, а также иные вопросы организации деятельности Общего собрания членов Союза.

8.9. Члены Союза извещаются о созыве Общего собрания не позднее, чем за 14 (четырнадцать) дней до проведения Общего собрания. В извещении указываются вопросы, которые вносятся на рассмотрение Общего собрания, дата, время и место проведения Общего собрания.

8.10. * Председателем Общего собрания является Председатель Совета Союза, а в случае его отсутствия Вице-председатель Союза. В обязанности Председателя Общего собрания входит ведение Общего собрания и проверка полномочий представителей членов Союза. Секретарем Общего собрания является Исполнительный директор Союза, а в случае его отсутствия Секретарь избирается из числа присутствующих на Общем собрании.

8.11. Решения Общего собрания, принятые в соответствии с настоящим Уставом, являются обязательными для всех членов Союза, Совета Союза, Исполнительного органа, и проводятся в жизнь соответствующими органами управления Союза.

8.12. Иные вопросы подготовки и проведения заседаний Общего собрания членов Союза устанавливаются в Положении об общем собрании Союза.

9. ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩИЙ КОЛЛЕГИАЛЬНЫЙ ОРГАН УПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА

9.1. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза формируется из числа физических лиц - членов саморегулируемой организации и (или) представителей юридических лиц - членов саморегулируемой организации, а также независимых членов. Членами постоянно действующего коллегиального органа управления Союза не могут быть члены ревизионной комиссии Союза, а также исполнительный орган Союза.

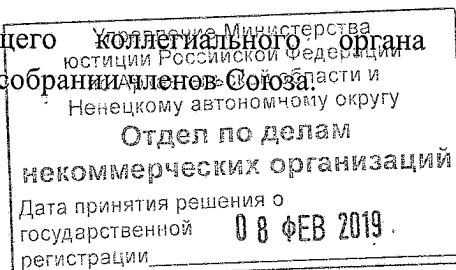
9.2. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с саморегулируемой организацией, её членами, а также Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов постоянно действующего коллегиального органа управления Союза.

9.3. Каждый член постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации при голосовании имеет один голос.

9.4. Срок полномочий членов Совета Союза - 5 (Пять) лет. В случае доизбрания кандидатов в члены Совета Союза на вакантные места, срок их полномочий не должен превышать срока полномочий ранее избранных членов Совета. Срок полномочий Председателя Совета Союза - 5 (Пять) лет.

9.5. Количественный состав постоянно действующего коллегиального органа управления Союза определяется Общим собранием членов Союза, но не может быть менее 3 и более 11 физических лиц.

9.6. Персональный состав постоянно действующего коллегиального органа управления Союза избирается тайным голосованием на Общем собрании членов Союза.



9.7. К компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления СРО относятся следующие вопросы:

9.7.1. утверждение стандартов и внутренних документов Союза, утверждение которых не отнесено к компетенции общего собрания и Исполнительного директора Союза.

9.7.2. создание специализированных органов Союза, назначение персонального состава, установление срока полномочий членов, утверждение внутренних документов, регламентирующих деятельность таких органов;

9.7.3. назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза, принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа Союза;

9.7.4. представление Общему собранию членов Союза кандидата либо кандидатов для назначения на должность Исполнительного директора Союза;

9.7.5. принятие решений о приеме в члены Союза новых членов;

9.7.6. принятие решений об исключении из членов Союза, если согласно законодательству Российской Федерации или внутренним документам Союза такое решение не принимается иным органом Союза;

9.7.7. избрание вице-председателя Совета из числа членов Совета;

9.7.8. принятие решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

9.7.9. принятие решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза в случаях, установленных действующим законодательством РФ и внутренними документами Союза;

9.7.10. принятие решения о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда договорных обязательств в российских кредитных организациях в соответствии с требованиями законодательства РФ.

9.7.11. в рамках своей компетенции созывает и назначает дату и место проведения заседаний органов управления Союза, разрабатывает проекты вопросов повесток дня, подлежащих рассмотрению органами управления Союза;

9.7.12. определение порядка ведения реестра членов Союза;

9.7.13. принятие решения о приеме индивидуального предпринимателя, юридического лица в члены саморегулируемой организации или об отказе;

9.7.14. иные вопросы, отнесенные к компетенции Совета Союза действующим законодательством и Уставом Союза.

9.8. Председатель постоянно действующего коллегиального органа управления Союза возглавляет постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях.

9.9. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза осуществляет свою деятельность путем проведения заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза действует в соответствии с положением, утверждаемым Общим собранием членов Союза.

9.10. Заседания постоянно действующего коллегиального органа управления Союза проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в два месяца. Заседания созываются Председателем постоянно действующего коллегиального органа управления, а также по требованию исполнительного органа Союза и/или не менее одной трети членов постоянно

Управление Министерства
юстиции Российской Федерации
по Северо-Западному
Федеральному округу
Немецкому автономному округу
Отдел по делам
некоммерческих организаций
Дата принятия решения о
государственной
регистрации 08 ФЕВ 2019

действующего коллегиального органа управления Союза.

9.11. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза полномочен принимать решения, если на его заседании присутствует не менее половины членов постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, при этом решение считается принятым, если за него проголосовало более половины членов постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, присутствующих на заседании, за исключением случаев предусмотренных Уставом и внутренними документами Союза.

9.12. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза осуществляет руководство текущей деятельностью Союза в рамках своей компетенции и подотчетен Общему собранию членов Союза. Председатель постоянно действующего коллегиального органа управления Союза выступает от имени Союза в вопросах, находящихся в его компетенции.

9.13. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза вправе создавать подотчетные ему иные органы Союза и передавать им осуществление отдельных полномочий.

9.14. Председатель постоянно действующего коллегиального органа управления Союза избирается общим собранием членов Союза из числа членов постоянно действующего коллегиального органа управления тайным голосованием.

9.15. Председатель постоянно действующего коллегиального органа управления Союза:

9.15.1. на основании доверенности представляет Союз перед третьими лицами и действует по доверенности от имени Союза в рамках решений, принятых Общим собранием членов Союза и постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза;

9.15.2. по доверенности представляет Союз в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Союза вносит в органы государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

9.15.3. принимает решения о созыве заседаний постоянно действующего коллегиального органа управления Союза;

9.15.4. председательствует на Общем собрании членов Союза, заседании постоянно действующего коллегиального органа управления Союза;

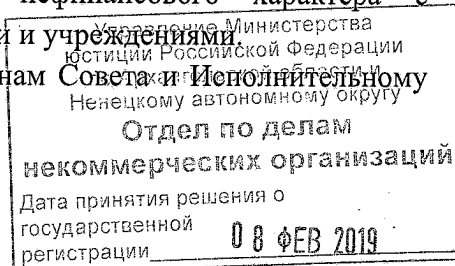
9.15.5. определяет проект повестки дня заседаний Совета Союза, проекты решений и тексты бюллетеней для голосования (опросных листов) при заочном голосовании по вопросам повестки дня заседаний Совета Союза;

9.15.6. определяет перечень материалов (информации) по вопросам повестки дня заседаний, предоставляемых членам Совета Союза;

9.15.7. подписывает документы, утвержденные Общим собранием членов Союза и постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза, трудовой договор (контракт) с лицом, осуществляющим функции исполнительного органа Союза, иные документы от имени Союза в рамках своей компетенции;

9.15.8. подписывает соглашения, о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и учреждениями;

9.15.9. в рамках своих полномочий дает поручения членам Совета и Исполнительному



органу Союза в соответствии с их компетенцией установленной внутренними документами Союза, контролирует их выполнение;

9.15.10. вправе контролировать исполнение всеми членами Союза решений общего собрания и Совета Союза;

9.15.11. поддерживает постоянные контакты с другими органами и должностными лицами Союза с целью своевременного получения максимально полной и достоверной информации, необходимой для принятия Советом Союза решений, а также обеспечения эффективного взаимодействия этих органов и должностных лиц между собой;

9.15.12. подписывает от имени Союза договор с Исполнительным директором Союза.

9.16. По представлению Председателя постоянно действующего коллегиального органа избирается Вице-председатель из числа членов Совета Союза решением Совета, принимаемым голосованием большинством не менее 2/3 (двух третей) голосов от общего числа членов Совета Союза. На время отсутствия Председателя постоянно действующего коллегиального органа его функции возлагаются на Вице-председателя Совета Союза.

9.17. Иные вопросы деятельности Совета Союза и председателя Совета Союза устанавливаются Общим собранием членов Союза в Положении о Совете.

10. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН СОЮЗА

10.1. Лицо, осуществляющее функции исполнительного органа Союза, утверждается на должность и освобождается от должности Общим собранием членов Союза по представлению Совета Союза сроком на 5 (Пять) лет.

10.2. Исполнительный орган осуществляет руководство текущей деятельностью Союза в порядке и пределах, которые установлены Общим собранием членов Союза. Исполнительный орган Союза выступает от имени Союза в вопросах, отнесенных Общим собранием членов Союза к его компетенции.

10.3. Исполнительный орган Союза:

10.3.1. осуществляет руководство текущей деятельностью Союза, распоряжается имуществом и средствами Союза в пределах утвержденной сметы и в рамках своей компетенции;

10.3.2. без доверенности действует от имени Союза, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени Союза;

10.3.3. организует и обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов Союза и постоянно действующего коллегиального органа управления Союза;

10.3.4. открывает счета и специальные счета в кредитных организациях;

10.3.5. представляет на утверждение постоянно действующего коллегиального органа управления Союза проекты сметы административно-хозяйственных расходов и доходов Союза;

10.3.6. подписывает документы от имени Союза;

10.3.7. утверждает должностные инструкции, штатное расписание и иные положения, регламентирующие условия труда работников Союза;

10.3.8. утверждает приказы, распоряжения, в том числе о приеме на работу и увольнении с работы сотрудников;

10.3.9. заключает трудовые договоры с работниками Союза;

10.3.10. обеспечивает соблюдение трудового законодательства и трудовой дисциплины,

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ненецкому автономному округу Отдел по делам некоммерческих организаций Дата принятия решения государственной регистрации	08 ФЕВ. 2019
---	--------------

отвечает за исполнение необходимых мер по соблюдению техники безопасности и санитарных норм работниками Союза;

10.3.11. совершает сделки от имени Союза в пределах утвержденной сметы;

10.3.12. организует учет и отчетность Союза, несет ответственность за ее достоверность;

10.3.13. организует техническое обеспечение работы Союза;

10.3.14. отчитывается перед постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза и Общим собранием членов Союза за деятельность Союза;

10.3.15. принимает участие в разработке внутренних документов, регулирующих деятельность Союза;

10.3.16. выдает доверенности, решает иные вопросы текущей деятельности Союза, осуществляет иные функции по поручению Общего собрания членов Союза и (или) Постоянно действующего коллегиального органа управления Союза;

10.3.17. по требованию Совета обязан предоставлять информацию о деятельности Союза, в объеме запрошенной Советом.

10.4. Исполнительный орган Союза не вправе:

10.4.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками, по которым являются члены Союза, их дочерние и зависимые общества;

10.4.2. заключать с членами Союза, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

10.4.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза;

10.4.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

10.4.5. входить в состав органов управления членов Союза, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

10.5. Исполнительный орган обязан не совершать действия (бездействие), заведомо направленные на причинение вреда Союзу и существенно затрудняющие или делающие невозможным достижение целей, ради которых создан Союз.

10.6. Иные вопросы деятельности Исполнительного органа Союза устанавливаются Общим собранием членов Союза в Положении об Исполнительном органе Союза.

11. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА СОЮЗА

11.1. Имущество Союза составляют материальные и финансовые ресурсы, нематериальные активы, а также иное имущество, включая имущественные права, находящееся на её балансе и являющееся собственностью Союза.

11.2. Источниками формирования имущества Союза в денежной и иных формах являются:

11.2.1. единовременные и регулярные (периодические) поступления от членов Союза в виде взносов;

11.2.2. добровольные имущественные и иные взносы и пожертвования;

11.2.3. доходы, полученные от размещения и инвестирования денежных средств;

11.2.4. другие не запрещенные законодательством источники.

Министерство юстиции Российской Федерации
по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу

**Отдел по делам
некоммерческих организаций**

Дата принятия решения о
государственной
регистрации **08 ФЕВ 2019**

11.2.5. доходы от сдачи в аренду собственного имущества (зданий, сооружений, оборудования, инвентаря).

11.3. Поступления от членов Союза могут вноситься исключительно в денежной форме.

11.4. Союз может иметь в собственности здания, сооружения, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях, ценные бумаги, иное имущество, основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается в балансе Союза.

11.5. Союз может иметь в собственности или на ином праве земельные участки и другое не запрещённое законом имущество.

11.6. Члены Союза обязаны оплачивать единовременные и регулярные (периодические) членские взносы, взносы в компенсационный фонд в порядке и размерах, установленных Общим собранием членов Союза.

11.7. Имущество, переданное Союзу его членами, не подлежит возврату при прекращении членства в Союзе.

12. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

12.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Союз вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Союза, перед потребителями производимых ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

12.2. Установление требования к страхованию членами Союза:

12.2.1. страхование членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и условия такого страхования;

12.2.2. страхование риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования.

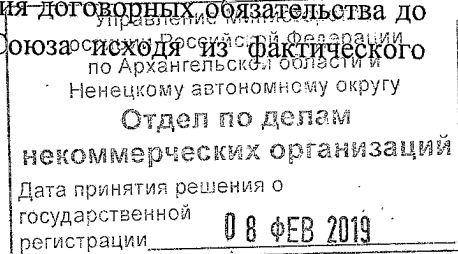
12.2.3. Формирование компенсационного фонда возмещения вреда Союза.

12.2.4. Формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза (в случае, если будет принято решение о его формировании).

12.2.5. Компенсационные фонды Союза формируются в денежной форме за счет взносов членов Союза в размере и порядке, определяемом на основании утверждённых внутренних документов Союза.

12.3. Не допускается освобождение члена Союза от обязанности внесения взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, в том числе за счет его требований к Союзу. Не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату, а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Союза, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

12.4. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда или размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, члены Союза в срок не более чем три месяца должны внести взносы в соответствующий компенсационный фонд в целях увеличения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств до размера, которые установлены внутренними документами Союза.



количества членов Союза и уровня их ответственности по обязательствам.

13. ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

13.1. Заинтересованными лицами в Союзе являются:

- члены Союза;
- члены постоянно действующего коллегиального органа управления Союза;
- исполнительный орган Союза;
- работники Союза, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

13.2. Заинтересованные лица Союза, указанные в пункте 13.1 настоящего Устава, должны соблюдать интересы Союза, прежде всего в отношении целей деятельности Союза, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, а также не допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем Уставе.

13.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность лиц, указанных в пункте 13.1 настоящего Устава, влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечёт за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Союза или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Союза.

13.4. Лица, указанные в пункте 13.1 настоящего Устава, обязаны незамедлительно сообщать о наличии конфликта интересов в постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза для принятия мер по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.

13.5. Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, и которые совершены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и Устава Союза, могут быть признаны судом недействительными по заявлению лиц, которым причинен ущерб такими действиями.

14. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СОЮЗА

14.1. Союз ведёт бухгалтерский, налоговый учёт и статистическую отчётность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

14.2. Ведение бухгалтерского учёта и финансовой (бухгалтерской) отчётности Союза подлежит обязательному аудиту.

14.3. Союз предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, своим членам, а также иным лицам и органам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

14.4. Союз имеет право создать ревизионную комиссию для проверки деятельности Союза. Ревизионная комиссия действует на основании положения, утверждаемого Общим собранием членов Союза. Члены Ревизионной комиссии избираются Общим собранием членов Союза.

Управление Министерства
юстиции Российской Федерации
по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу
**Отдел по делам
некоммерческих организаций**
Дата принятия решения о
государственной
регистрации **08 ФЕВ 2019**

14.5. Государственный контроль (надзор) за деятельностью Союза как саморегулируемой организации осуществляется уполномоченным органом надзора за саморегулируемыми организациями путём проведения плановых и внеплановых проверок.

15. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СОЮЗА

15.1. Решение о внесении изменений в Устав Союза принимается Общим собранием членов Союза.

15.2. Все изменения Устава Союза подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации.

15.3. Положения пунктов 2.1.2, 3.12., 3.3., 4.4.1.3., 4.4.1.4., 4.5.5., 9.1., 9.2., 9.7.7. настоящего Устава вступают в силу с «01» июля 2017г. в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016г № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

16. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ СОЮЗА

16.1. Реорганизация Союза осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

16.2. Ликвидация Союза производится по решению Общего собрания членов Союза или суда.

16.3. Орган, принявший решение о ликвидации Союза, назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

16.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Союза.

16.5. После исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности Союза по обязательствам членов, возникшим в случаях, предусмотренных соответственно статьями 60 и 60¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

16.6. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Союза направляется на цели, для достижения которых она была создана, и (или) на благотворительные цели.

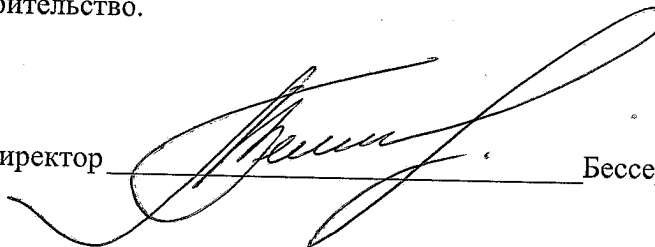
16.7. При реорганизации Союза все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в соответствии с установленными правилами её правопреемнику.

16.8. При ликвидации Союза документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы. Документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, личные счета и т.п.) передаются на хранение в архив, на территории деятельности которого находится Союз. Передача и

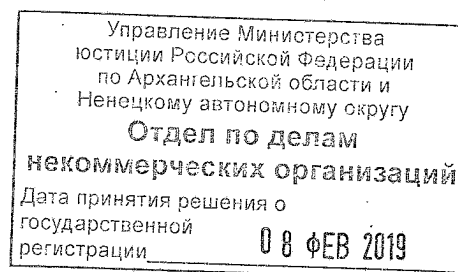
Юстиции Российской Федерации
по Архангельской области
Ненецкому автономному округу
Отдел по делам
некоммерческих организаций
Дата принятия решения о
государственной регистрации 08 ФЕВ 2019

упорядочение документов осуществляются силами и за счёт средств Союза в соответствии с требованиями архивных органов. Дела членов саморегулируемой организации, а также дела лиц, членство которых в саморегулируемой организации прекращено, подлежат передаче в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Исполнительный директор



Бессерт Андрей Сергеевич



Управление Министерства
юстиции Российской Федерации
по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу
**Отдел по делам
некоммерческих организаций**
Дата принятия решения о
государственной
регистрации **08 ФЕВ 2019**

Запись о государственной регистрации изменений в учредительные документы
внесена в единый государственный реестр юридических лиц «20» февраля 2019 г.,
ОГРН 1082900000919 (учетный номер 2914060096).

Скреплено печатью
22 (двадцать два) листа.

Начальник Управления
Министерства юстиции Российской Федерации
по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу



С.А. Михайловский

«20» февраля 2019 г.

