

Протокол № 61-23С от 10 ноября 2023 г.
заседания Совета Саморегулируемой организации
«Союз профессиональных строителей»

Форма проведения заседания Совета Союза: очное голосование

Место проведения: г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского, д. 10, корпус 1, секция 9

Начало заседания: 10 ноября 2023г. 16:13

Окончание заседания: 10 ноября 2023г. 17:30

Общее число членов Совета Союза: 7 человек

Число присутствующих членов Совета: 5 человек

- 1) Палкин Михаил Андреевич (Председатель Совета Союза)
- 2) Перевертайло Артем Владимирович
- 3) Шухтин Альберт Григорьевич
- 4) Колотов Дмитрий Владимирович
- 5) Кузьмичев Артем Александрович

Участники заседания Совета Союза без права голоса:

Исполнительный директор СРО - Бессерт Андрей Сергеевич

Заместитель исполнительного директора СРО - Чурбанов Денис Валерьевич;

Советник исполнительного директора СРО - Казак Андрей Николаевич;

Советник исполнительного директора СРО - Дорофеев Дмитрий Юрьевич;

Юрист СРО - Черных Константин Евгеньевич.

Кворум для проведения заседания Совета СРО «Союз профессиональных строителей» имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О формировании рабочих органов Совета Союза.
2. Об утверждении повестки дня заседания Совета Союза.
3. О формировании и ведение исполнительной документации, проектной и рабочей документации, строительного контроля в форме электронных документов без дублирования на бумажном носителе после 1 января 2024г.
4. О вступлении и прекращении членства в СРО «Союз профессиональных строителей» компаний, финансовая составляющая такой деятельности.
5. Изменение законодательства в сфере саморегулирования.
6. О проводимой работе по профессиональной ориентации у студентов строительных специальностей высших и средних специальных учебных заведений, а также среди учащихся в средних образовательных учреждениях.
7. О назначении даты и места проведения внеочередного Общего собрания членов СРО «Союз профессиональных строителей».
8. О включении вопросов в повестку дня внеочередного Общего собрания членов СРО «Союз профессиональных строителей».

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Выступил Палкин М.А., который предложил избрать секретарем заседания Совета Союза Черных Константина Евгеньевича, а также возложить на секретаря заседания Совета Союза произвести подсчет голосов по вопросам повестки дня. Иных предложений, заявлений об отводе и самоотводе не поступало.

ПОСТАНОВИЛИ:



Избрать секретарем заседания Совета Союза юриста СРО «Союз профессиональных строителей» (далее – «СРО») Черных Константина Евгеньевича. Возложить на секретаря заседания Совета Союза произвести подсчет голосов по вопросам повестки дня

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Выступил Палкин М.А., который довел до сведения присутствующих повестку дня заседания Совета Союза и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки заседания Совета Союза поставили на голосование.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Совета Союза.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Слушали Палкина М.А., который доложил о системе формирования и ведения исполнительной документации, проектной и рабочей документации, строительного контроля в форме электронных документов без дублирования на бумажном носителе после 1 января 2024г.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять к сведению информацию о формировании и ведения исполнительной документации, проектной и рабочей документации, строительного контроля в форме электронных документов без дублирования на бумажном носителе после 1 января 2024г.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Чурбанова Д.В. который предоставил статистику по вступившим и прекратившим членство в СРО организациям, а также о их задолженности по членским взносам. Из статистики следует, что происходит отток организаций из СРО и ухудшается их платежеспособность.

ПОСТАНОВИЛИ:

Усилить работу с компаниями в части устранения выявленных нарушений членства, по оплате членских взносов.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Палкина М.А., который доложил о необходимости внесения в Положения СРО изменений, установленных Федеральным Законом от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести необходимые изменения в Положения СРО на ближайшем Общем Собрании членов СРО.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Бессерта А.С., который доложил о проводимой работе по профессиональной ориентации у студентов строительных специальностей высших и средних специальных учебных заведений, а также среди учащихся в средних образовательных учреждениях.

ПОСТАНОВИЛИ:

Продолжить проводить работу по профессиональной ориентации у студентов строительных специальностей высших и средних специальных учебных заведений, а также среди учащихся в средних образовательных учреждениях.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

Совет Союза предложил назначить дату, время и место проведения внеочередного Общего собрания членов СРО «Союз профессиональных строителей»: **дата проведения:** «07» декабря 2023 г., **время проведения:** начало регистрации: 09 ч. 30 мин., начало собрания: 10 ч. 00 мин. **место проведения:** г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского, д. 10, корп. 1, секция 9, второй этаж (офис СРО «Союз профессиональных строителей»).

ПОСТАНОВИЛИ:

Назначить дату проведения внеочередного Общего собрания членов СРО «Союз профессиональных строителей»: **«07» декабря 2023 г.**

Назначить время проведения внеочередного Общего собрания членов СРО «Союз профессиональных строителей»: начало регистрации: **09 ч. 30 мин.**, начало собрания: **10 ч. 00 мин.**

Назначить место проведения внеочередного Общего собрания членов СРО «Союз профессиональных строителей»: **г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского, д. 10, корп. 1, секция 9, второй этаж (офис СРО «Союз профессиональных строителей»)**

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

Совет Союза предложил включить в повестку дня внеочередного Общего собрания членов СРО «Союз профессиональных строителей» следующий вопрос:

1. Утверждение в новой редакции:

- Положения о членстве в Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;
- Положения о страховании членами Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда (убытков) вследствие недостатков, допущенных застрахованным членом СРО «Союз профессиональных строителей» при выполнении строительных работ по договорам строительного подряда на строительство,

реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;

- Положение о страховании финансовых рисков членов СРО «Союз профессиональных строителей», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей»;

- Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей».

ПОСТАНОВИЛИ:

Включить в повестку дня внеочередного Общего собрания членов СРО «Союз профессиональных строителей» следующий вопрос:

1. Утверждение в новой редакции:

- Положения о членстве в Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;

- Положения о страховании членами Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда (убытков) вследствие недостатков, допущенных застрахованным членом СРО «Союз профессиональных строителей» при выполнении строительных работ по договорам строительного подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;

- Положение о страховании финансовых рисков членов СРО «Союз профессиональных строителей», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей»;

- Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей».

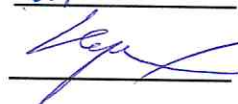
РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Председатель Совета Союза:

 / Палкин М.А. /

Секретарь Совета Союза:

 / Черных К.Е. /