

Протокол № 48-18С
заседания Совета Саморегулируемой организации
"Союз профессиональных строителей"

Дата и время проведения заседания: 03 декабря 2018 г. 16 час. 05 мин., время окончания 17 час. 15 мин.

Место проведения заседания: г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского, д. 10, корпус 1

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Председатель Совета СРО "Союз профессиональных строителей"
Палкин Михаил Андреевич

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Совета СРО "Союз профессиональных строителей" с правом голоса (приложение № 1 к протоколу – лист регистрации участников):

Бессерт Андрей Сергеевич

Журавлев Дмитрий Геннадьевич

Колотов Дмитрий Владимирович

Кузьмичев Артем Александрович

Перевертайло Артем Владимирович

Участники заседания совета без права голоса:

Первый заместитель исполнительного директора СРО «Союз профессиональных строителей»
Чурбанов Денис Валерьевич;

Заместитель исполнительного директора СРО «Союз профессиональных строителей» Казак
Андрей Николаевич;

Председатель Дисциплинарной комиссии СРО «Союз профессиональных строителей» Султанов
Муса Магомед-Мирзаевич;

Главный бухгалтер СРО «Союз профессиональных строителей» Хомицкая Екатерина
Александровна;

Юрист-эксперт СРО «Союз профессиональных строителей» Золотая Владлена Геннадьевна.

Кворум для принятия решений на заседании Совета СРО "Союз профессиональных строителей" имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Слушали Палкина М.А., который довел до сведения присутствующих повестку дня заседания Совета Союза и предложил её утвердить.

1. Утверждение положения о комитете по капитальному ремонту многоквартирных домов в Архангельской области СРО «Союз профессиональных строителей».
2. Утверждение председателя комитета по капитальному ремонту многоквартирных домов в Архангельской области СРО «Союз профессиональных строителей».
3. О выборе аудиторской организации для проведения обязательного аудита СРО за 2018 год.
4. Исключение из членов СРО «Союз профессиональных строителей». Применение мер дисциплинарного воздействия.
5. О проведении новогоднего торжественного мероприятия.
6. Утверждение даты, места и времени проведения Общего Собрания.
7. Прием заявителей в члены СРО «Союз профессиональных строителей».
8. Разное.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить следующую повестку дня заседания Совета Союза:

1. Утверждение положения о комитете по капитальному ремонту многоквартирных домов в Архангельской области СРО «Союз профессиональных строителей».
2. Утверждение председателя комитета по капитальному ремонту многоквартирных домов в Архангельской области СРО «Союз профессиональных строителей».
3. О выборе аудиторской организации для проведения обязательного аудита СРО за 2018 год.
4. Исключение из членов СРО «Союз профессиональных строителей». Применение мер дисциплинарного воздействия.
5. О проведении новогоднего торжественного мероприятия.



6. Утверждение даты, места и времени проведения Общего Собрания.
7. Прием заявителей в члены СРО «Союз профессиональных строителей».
8. Разное.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

"ЗА" - ЕДИНОГЛАСНО. "ПРОТИВ" - 0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" - 0.

Слушали Палкина М.А., предложившего избрать секретарем заседания Совета СРО Золотую В.Г.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать секретарем заседания Совета СРО Золотую В.Г. Возложить на секретаря подсчет голосов.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Бессерта А.С., который предложил утвердить положение о комитете по капитальному ремонту многоквартирных домов в Архангельской области СРО «Союз профессиональных строителей».

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить положение о комитете по капитальному ремонту многоквартирных домов в Архангельской области СРО «Союз профессиональных строителей».

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" - 0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" - 0.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Бессерта А.С., который предложил утвердить председателем комитета по капитальному ремонту многоквартирных домов в Архангельской области СРО «Союз профессиональных строителей» Петухова Андрея Алексеевича – генерального директора ООО «АС Групп».

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить председателем комитета по капитальному ремонту многоквартирных домов в Архангельской области СРО «Союз профессиональных строителей» - Петухова Андрея Алексеевича.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" - 0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" - 0.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Слушали Палкина М.А., который, предложил отложить вопрос о выборе аудиторской организации для проведения обязательного аудита СРО «Союз профессиональных строителей» за 2018 год.

ПОСТАНОВИЛИ:

Отложить вопрос о выборе аудиторской организации для проведения обязательного аудита СРО «Союз профессиональных строителей» за 2018 год.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Султанова М. М., который представил список организаций на исключение из членов СРО «Союз профессиональных строителей». Указанные организации были рассмотрены на заседании Дисциплинарной комиссии СРО, в связи с чем Дисциплинарная комиссия СРО

рекомендует Совету принять решение об исключении из членов СРО «Союз профессиональных строителей» организации, согласно Приложения № 2 к протоколу.

ПОСТАНОВИЛИ:

Применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО «Союз профессиональных строителей» к организациям, согласно приложения № 2 к настоящему протоколу.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Палкина М.А., который сообщил присутствующим о проведении новогоднего торжественного мероприятия «Новогодняя встреча строителей Севера». Мероприятие состоится 20 декабря 2018 года.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить проведение новогоднего торжественного мероприятия 20 декабря 2018 года.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Палкина М.А., который предложил созвать внеочередное общее собрание членов Союза. Место общего собрания г. Архангельск, ул. Поморская, д. 2, конференц-зал начало в 11 часов. Регистрация участников с 09.30 до 11.00 часов в фойе конференц-зала. Информацию о собрании предлагается опубликовать на официальном сайте Союза и СМИ в установленные документами Союза сроки.

ПОСТАНОВИЛИ:

Созвать внеочередное общее собрание членов СРО "Союз профессиональных строителей". Место общего собрания установить г. Архангельск, ул. Поморская, д. 2, конференц-зал, начало в 11 часов. Регистрация участников с 09.30 до 11.00 часов в фойе конференц-зала. Информацию о собрании опубликовать на официальном сайте Союза и СМИ в установленные документами Союза сроки.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Палкина М.А., который сообщил присутствующим, что в Экспертно-контрольный отдел СРО «Союз профессиональных строителей» поступил пакет документов, необходимый для приема в члены СРО «Союз профессиональных строителей», от следующих заявителей:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Завод строительных конструкций «Заполярье» (ИНН 2983011426, ОГРН 1162901058165).

По итогам рассмотрения документов установлено, что заявители соответствуют требованиям СРО «Союз профессиональных строителей».

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять заявителей в члены СРО «Союз профессиональных строителей», руководствуясь п. 1 ч. 7 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Завод строительных конструкций «Заполярье» (ИНН 2983011426, ОГРН 1162901058165), в соответствии с заявленным уровнем ответственности на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (2 уровень ответственности).

Решение вступает в силу со дня уплаты взносов, указанных в ч. 11 ст. 56.6 Градостроительного кодекса РФ.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

“ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” -0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

1) Слушали Палкина М.А., который доложил присутствующим о необходимости рассмотрения кандидатуры для награждения Почетной грамотой Ассоциации "Национальное объединение строителей". Исполнительный орган СРО рекомендовал к награждению кандидатуру исполнительного директора Дорофеева Дмитрия Юрьевича:

- За значительный вклад в развитие строительной отрасли, добросовестный труд и высокий профессионализм.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить кандидатуру Исполнительного директора - Дорофеева Дмитрия Юрьевича для награждения Почетной грамотой Ассоциации "Национальное объединение строителей". Начальнику общего отдела Струнковой Ларисе Юрьевне подготовить наградные материалы и ходатайство.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

“ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” -0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

2) Слушали Палкина М.А., который предоставил слово для доклада Хомицкой Е.А. Хомицкая Е.А. сообщила присутствующим, что в СРО «Союз профессиональных строителей» поступило уведомление от арендодателя ООО «ПолЛимед» о продаже арендуемого СРО нежилого помещения (офиса) по адресу: г.Архангельск, пр.Чумбарова-Лучинского, д.10, корп.1., пом.23, в котором ООО «ПолЛимед» предлагает в рамках долгосрочных и плодотворных арендных отношений рассмотреть вариант покупки данного Объекта недвижимости на выгодных условиях.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять к сведению покупку офисного помещения, расположенного по адресу: г.Архангельск, пр.Чумбарова-Лучинского, д.10, корп.1, пом.23. Рекомендовать общему собранию утвердить покупку данного офисного помещения. В случае утверждения общим собранием покупки офиса утвердить внесение изменения в смету доходов и расходов СРО «Союз профессиональных строителей» на 2018 г. и внесение изменения в Устав СРО «Союз профессиональных строителей» о возможности сдавать имущество СРО в аренду.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

“ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” -0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

Председательствующий
на заседании Совета Союза:

 / Палкин М.А. /

Секретарь Совета Союза:

 /Золотая В.Г. /

Прошито, пронумеровано
скреплено печатью
4 (четыре) листов

Первый заместитель
исполнительного дирек

Д.В. Чурбан

СПО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ



Мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов СРО «Союз профессиональных строителей»			
№	Организация, ИНН, адрес	Основание	Выявленные нарушения на дату проведения комиссии
1.	ООО «Газ Нефть Сервис НАО», ИНН 2983012268, 166700, АО Ненецкий, р-н. Заполярный, рп Искателей, ул. Губкина, д.15А, пом. 1	Акт проверки результатов устранения выявленных нарушений № 869 от 30.10.2018г	Задолженность по членским взносам за 1, 2, 3 и 4 кв. 2018 в сумме 55 000 руб.
2.	ООО «ТЭК пос. Вычегодский», ИНН 2904029663, 165340, Архангельская обл, р-н Котласский, г Котлас, рп Вычегодский, ул Энгельса, 63	Акт проверки результатов устранения выявленных нарушений № 258 от 10.09.2018г	Не оплачена задолженность по членским взносам за 2018г в сумме 72 000 руб. Отсутствует договор страхования гражданской ответственности в строительстве
3.	ООО «ВысотаСтрой», ИНН 2901156159, 163000, Архангельская обл., г. Архангельск, пр. Троицкий, д.94, пом.6	Акт проверки результатов устранения выявленных нарушений № 516 от 30.10.2018г	Не представлены документы на проверку, задолженность по членским взносам 60 000 руб., Отсутствует договор страхования гражданской ответственности в строительстве