

Протокол № 63-23С от 27 ноября 2023 г.
Заочного заседания Совета Саморегулируемой организации
«Союз профессиональных строителей»

Форма проведения заседания Совета Союза: заочное голосование

Дата начала заочного голосования: 27 ноября 2023 г.

Время начала заочного голосования: 10 час. 00 мин.

Дата окончания заочного голосования: 27 ноября 2023 г.

Время окончания заочного голосования: 10 час.30 мин.

Место подсчета голосов: г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского, д. 10, корпус 1, секция 9.

Общее число членов Совета Союза: 7 человек

Число проголосовавших членов Совета Союза: 7 человек

- 1) Палкин Михаил Андреевич (Председатель Совета Союза)
- 2) Перевертайло Артем Владимирович
- 3) Смирнов Роман Николаевич
- 4) Шухтин Альберт Григорьевич
- 5) Журавлев Дмитрий Геннадьевич
- 6) Колотов Дмитрий Владимирович
- 7) Кузьмичев Артем Александрович

Кворум для проведения заседания Совета СРО «Союз профессиональных строителей» имеется.

Секретарь Совета Союза юрист-эксперт Золотая Владлена Геннадьевна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об уменьшении страховой суммы по договору страхования финансовых рисков членов СРО «Союз профессиональных строителей», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. О включении вопросов в повестку дня очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей».
3. О размере, порядке расчета и уплаты членских взносов.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

В Экспертно-контрольный отдел СРО «Союз профессиональных строителей» (далее – СРО) поступили заявления и документы на уменьшение страховой суммы в соответствии с Положением о страховании финансовых рисков членов СРО «Союз профессиональных строителей», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, утверждено решением Общего собрания членов СРО, Протокол № «1/22» от «12» мая 2022 г. (далее – Положение) от следующих организаций:

1. ООО «Коммунально Строительная Техника» ИНН 2921127244

Основания для уменьшения страховой суммы, предусмотренные п 5.1.2. Положения:

- в рамках заключенного договора подряда № 193 от 01.11.2023г. заключенного на основании результатов электронного аукциона (подрядчика, исполнителя) № 202450000012300215 (протокол от 17.10.2023г.) выпущена Независимая гарантия № ОНКJ3X от 20.10.2023г.;



- к организации не применялись меры дисциплинарного воздействия, в течении двух лет до даты заключения договора подряда;

2. ООО «Коммунально Строительная Техника» ИНН 2921127244

Основания для уменьшение страховой суммы, предусмотренные п 5.1.2. Положения:

- в рамках заключенного договора подряда № 175 от 09.10.2023г. заключенного на основании результатов электронного аукциона (подрядчика, исполнителя) № 202450000012300196 (протокол от 29.09.2023г.) выпущена Независимая гарантия № 0Н610Х от 04.10.2023г.;

- к организации не применялись меры дисциплинарного воздействия, в течении двух лет до даты заключения договора подряда;

3. ООО «Севдорстройсервис» ИНН 2912002922

Основания для уменьшение страховой суммы, предусмотренные п 5.1.2. Положения:

- в рамках Государственного контракта № 07-КЖЦ от 02.11.2023г. заключенного на основании Протокола подведения итогов определения (протокол от 20.10.2023г.) выпущена Независимая гарантия № IGR23/ARNW/0260 от 26.10.2023г.;

- к организации не применялись меры дисциплинарного воздействия, в течении двух лет до даты заключения договора подряда;

4. ООО «Эталон» ИНН 2901304826

Основания для уменьшение страховой суммы, предусмотренные п 5.1.2. Положения:

- в рамках заключенного договора № 1005/ПУ-2023 от 18.10.2023г. заключенного на основании Протокола подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) № 32312726024 (протокол от 02.10.2023г.) выпущена Независимая гарантия № 1327131.102023ЭГБ от 12.10.2023г.;

- к организации не применялись меры дисциплинарного воздействия, в течении двух лет до даты заключения договора подряда;

5. ООО «Эталон» ИНН 2901304826

Основания для уменьшение страховой суммы, предусмотренные п 5.1.2. Положения:

- в рамках заключенного договора № 1014/ПУ-2023 от 22.09.2023г. заключенного на основании Протокола подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) № 32312681612_3 (протокол от 08.09.2023г.) выпущена Независимая гарантия № 843022-БГ/23 от 13.09.2023г.;

- к организации не применялись меры дисциплинарного воздействия, в течении двух лет до даты заключения договора подряда;

ПОСТАНОВИЛИ:

Уменьшить страховую сумму по договору страхования финансовых рисков членов СРО, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров у следующих организаций:

1. ООО «Коммунально Строительная Техника» ИНН 2921127244

- Договор подряда № 193 от 01.11.2023г. уменьшить страховую сумму на 30%;

2. ООО «Коммунально Строительная Техника» ИНН 2921127244

- Договор подряда № 175 от 09.10.2023г. уменьшить страховую сумму на 30%;

3. ООО «Севдорстройсервис» ИНН 2912002922

- Государственный контракт № 07-КЖЦ от 02.11.2023г. уменьшить страховую сумму на 30%;

4. ООО «Эталон» ИНН 2901304826

- Договор № 1005/РУ-2023 от 18.10.2023г. уменьшить страховую сумму на 15%;

5. АО «Котласское ДРСУ» ИНН 2904012719

- Договор № 1014/РУ-2023 от 22.09.2023г. уменьшить страховую сумму на 15%;

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Совет Союза предложил включить в повестку дня внеочередного Общего собрания членов СРО «Союз профессиональных строителей» следующий вопрос:

- Об утверждении размера, порядка расчета и уплаты членских взносов.

ПОСТАНОВИЛИ:

Включить в повестку дня внеочередного Общего собрания членов СРО «Союз профессиональных строителей» следующий вопрос:

- Об утверждении размера, порядка расчета и уплаты членских взносов.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Совет Союза предлагает Общему собранию членов СРО «Союз профессиональных строителей» утвердить новый порядок расчета и оплаты членских взносов в СРО «Союз профессиональных строителей» с 01.01.2024 года:

При начислении членских взносов применяется дифференцированная система определения размера членских взносов в зависимости от планируемой стоимости строительства по одному договору, от предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае, если в СРО сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и член СРО внес взнос в такой компенсационный фонд), а также наличия у организации - члена Союза права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства и в отношении объектов использования атомной энергии.

Ежегодные членские взносы в Союзе состоят из трех частей:

Первая часть определяется исходя из планируемой стоимости строительства по одному договору (в зависимости от уровней ответственности и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда), членский взнос рассчитывается согласно таблице № 1:

Таблица №1

Уровни ответственности	Планируемая стоимость строительства по одному договору	Размер первой части членского взноса в месяц, руб.	Размер первой части членского взноса в год, руб.
1 уровень	не превышает 90 000 000 руб.	6 000	72 000

2 уровень	не превышает 500 000 000 руб.	7 000	84 000
3 уровень	не превышает 3 000 000 000 руб.	9 000	108 000
4 уровень.	не превышает 10 000 000 000 руб.	11 000	132 000
5 уровень	составляет 10 000 000 000 руб. и более	12 500	162 000

Вторая часть определяется, исходя из предельного размера обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в зависимости от уровней ответственности и вноса в компенсационный фонд договорных обязательств), членский взнос увеличивается на сумму в соответствии с таблицей № 2:

Таблица №2

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда	Размер второй части членского взноса в месяц, руб.	Размер второй части членского взноса в год, руб.
1 уровень	не превышает 90 000 000 руб.	+ 2 000	+24 000,00
2 уровень	не превышает 500 000 000 руб.	+ 3 000	+36 000,00
3 уровень	не превышает 3 000 000 000 руб	+ 5 000	+60 000,00
4 уровень.	не превышает 10 000 000 000 руб.	+ 6 000	+72 000,00
5 уровень	составляет 10 000 000 000 руб. и более	+ 7 000	+84 000,00

Третья часть определяется, в зависимости от права члена саморегулируемой организации соответственно выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства и в отношении объектов использования атомной энергии, членский взнос увеличивается на сумму в соответствии с таблицей № 3:

Таблица №3

Право члена СРО выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального в отношении:	Размер третий части членского взноса в месяц, руб.	Размер третий части членского взноса в год, руб.
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	+ 2000	+12 000,00
на объектах использования атомной энергии	+ 3000	+24 000,00

Итоговая сумма членского взноса рассчитывается по формуле: $A + B + C = F$, где:

- А – членский взнос из таблицы № 1.
 В – членский взнос из таблицы № 2.
 С – членский взнос из таблицы № 3.
 F – сумма членских взносов

ПОСТАНОВИЛИ:

Предложить Общему собранию членов СРО «Союз профессиональных строителей» утвердить следующие суммы членских взносов в СРО «Союз профессиональных строителей» с 01.01.2024 года:

При начислении членских взносов применяется дифференцированная система определения размера членских взносов в зависимости от планируемой стоимости строительства по одному договору, от предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае, если в СРО сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и член СРО внес взнос в такой компенсационный фонд), а также наличия у организации - члена Союза права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства и в отношении объектов использования атомной энергии.

Ежегодные членские взносы в Союзе состоят из трех частей:

Первая часть определяется исходя из планируемой стоимости строительства по одному договору (в зависимости от уровней ответственности и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда), членский взнос рассчитывается согласно таблице № 1:

Таблица №1

Уровни ответственности	Планируемая стоимость строительства по одному договору	Размер первой части членского взноса в месяц, руб.	Размер первой части членского взноса в год, руб.
1 уровень	не превышает 90 000 000 руб.	6 000	72 000
2 уровень	не превышает 500 000 000 руб.	7 000	84 000
3 уровень	не превышает 3 000 000 000 руб.	9 000	108 000
4 уровень.	не превышает 10 000 000 000 руб.	11 000	132 000
5 уровень	составляет 10 000 000 000 руб. и более	12 500	162 000

Вторая часть определяется, исходя из предельного размера обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в зависимости от уровней ответственности и взноса в компенсационный фонд договорных обязательств), членский взнос увеличивается на сумму в соответствии с таблицей № 2:

Таблица №2

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда	Размер второй части членского	Размер второй части
------------------------	---	-------------------------------	---------------------



ности		взноса в месяц, руб.	членского взноса в год, руб.
1 уровень	не превышает 90 000 000. руб.	+ 2 000	+24 000,00
2 уровень	не превышает 500 000 000 руб.	+ 3 000	+36 000,00
3 уровень	не превышает 3 000 000 000 руб	+ 5 000	+60 000,00
4 уровень.	не превышает 10 000 000 000 руб.	+ 6 000	+72 000,00
5 уровень	составляет 10 000 000 000 руб. и более	+ 7 000	+84 000,00

Третья часть определяется, в зависимости от права члена саморегулируемой организации соответственно выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства и в отношении объектов использования атомной энергии, членский взнос увеличивается на сумму в соответствии с таблицей № 3:

Таблица №3

Право члена СРО выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального в отношении:	Размер третьей части членского взноса в месяц, руб.	Размер третьей части членского взноса в год, руб.
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	+ 2 000	+12 000,00
на объектах использования атомной энергии	+ 3000	+24 000,00

Итоговая сумма членского взноса рассчитывается по формуле: $A + B + C = F$, где:

A – членский взнос из таблицы № 1.

B – членский взнос из таблицы № 2.

C – членский взнос из таблицы № 3.

F – сумма членских взносов

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Председатель Совета Союза:

 / Палкин М.А. /

Секретарь Совета Союза:

 / Золотая В.Г. /