

Протокол № 07-25 Н.С. от 26 сентября 2025 г.
Очного заседания Совета Саморегулируемой организации
«Союз профессиональных строителей» (далее «Совет Союза»)

Форма проведения заседания Совета Союза: очное голосование.
Дата начала заочного голосования: 26 сентября 2025 г.
Время начала заочного голосования: 16 час. 00 мин.
Дата окончания заочного голосования: 26 сентября 2025 г.
Время окончания заочного голосования: 18 час. 00 мин.
Место подсчета голосов: г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского, дом 10, корпус 1, секция 9, офис СРО «Союз профессиональных строителей».
Лицо проводившее подсчет голосов: Председатель Совета Союза Перевертайло Артем Владимирович, секретарь Совета Союза Андросюк Анна Константиновна.

Общее число членов Совета Союза: 9 человек.
Число проголосовавших членов Совета Союза: 8 человек.
Перевертайло Артем Владимирович – Председатель Совета Союза
Дрочнев Роман Александрович
Феклистов Александр Николаевич
Кузьмичев Артем Александрович
Корнилов Андрей Владимирович
Лебедева Елена Владимировна
Султанов Муса Магомед-Мирзаевич
Едемский Сергей Александрович

Присутствовали на заседании без права голоса:

1. Смирнов Роман Николаевич – Исполнительный директор СРО «Союз профессиональных строителей»

Кворум для проведения заседания Совета СРО «Союз профессиональных строителей» имеется.
Секретарь Совета Союза юрист-эксперт Андросюк Анна Константиновна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня заседания Совета Союза.
2. Избрание Секретаря Совета СРО с правом подсчета голосов.
3. Избрание Заместителя Председателя Совета СРО.
4. Утверждение Положения о членстве в новой редакции.
5. Утверждение Положения о страховании в новой редакции.
6. Утверждение размеров членских взносов.
7. Обсуждение Судебных разбирательств.
8. Рассмотреть вопрос об утверждении вступительного взноса и его размера для вступающих членов в СРО.
9. Утверждение повестки дня общего собрания членов СРО на 17 октября 2025 года.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Слушали А.В. Перевертайло,

который предложил утвердить повестку дня заседания Совета Союза.

Слушали Е.В. Лебедеву,

которая предложила внести изменения в повестку дня и в п. 4, 5, 6 слово «Утверждение» заменить на «Рассмотрение». Таким образом, п. 4 повестки дня: Рассмотрение Положения о членстве в новой редакции. Утверждение вопроса на Общее собрание членов СРО 17.10.2025г. П. 5 повестки дня: Рассмотрение Положения о страховании в новой редакции. Утверждение вопроса на Общее собрание членов СРО 17.10.2025г. П.6: Рассмотрение размера членских взносов. Утверждение вопросов на Общее собрание членов СРО 17.10.2025г.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно.

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить следующую повестку дня заседания Совета Союза:

1. Утверждение повестки дня заседания Совета Союза.
2. Избрание Секретаря Совета СРО с правом подсчета голосов.
3. Избрание Заместителя Председателя Совета СРО.
4. Рассмотрение Положения о членстве в новой редакции. Утверждение вопроса на Общее собрание членов СРО 17.10.2025г.
5. Рассмотрение Положения о страховании в новой редакции. Утверждение вопроса на Общее собрание членов СРО 17.10.2025г.
6. Рассмотрение размера членских взносов. Утверждение вопроса на Общее собрание членов СРО 17.10.2025г.
7. Обсуждение Судебных разбирательств.
8. Рассмотрение вопроса об утверждении вступительного взноса и его размера для вступающих членов в СРО. Утверждения вопроса на Общее собрание членов СРО 17.10.2025г.
9. Утверждение повестки дня общего собрания членов СРО на 17 октября 2025 года.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Слушали А.В. Перевертайло,

который предложил избрать Секретарем Совета Союза Андросюк Анну Константиновну. Возложить на Секретаря заседания Совета Союза подсчет голосов по вопросам повестки дня. Иных предложений, заявлений об отводе и самоотводе не поступало.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно.

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

ПОСТАНОВИЛИ:

избрать Секретарем Совета Союза Андросюк Анну Константиновну. Возложить на Секретаря заседания Совета Союза подсчет голосов по вопросам повестки дня.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Слушали А.В. Перевертайло,

который предложил избрать Заместителем Председателя Совета СРО Кузьмичева Артема Александровича.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 7.

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1

ПОСТАНОВИЛИ:

избрать Заместителем Председателя Совета СРО Кузьмичева Артема Александровича на неопределенный срок.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали А.В. Перевертайло,

который предложил рассмотреть Положение о членстве в новой редакции. Утвердить вопрос на Общее собрание членов СРО 17.10.2025г.

Слушали Смирнова Р.Н.,

В ходе проведения плановых и внеплановых проверок Контрольной комиссией СРО, участились случаи предоставления членами СРО недостоверных сведений, относительно трудоустройства обязательных специалистов НРС по основному месту работы, а именно копий трудовых книжек. Также уже есть установленные правоохранительными органами и судом случаи подлога документов на специалистов НРС членов СРО, предоставленных в рамках проверок. В связи с чем, предлагаю внести изменения в Положение о членстве в Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей» относительно документов, предоставляемых членами СРО для подтверждения трудоустройства специалистов по основному месту работы, а также о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в п.2.3.

Цитирую: Копии представляемых документов должны быть заверены уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица и, при наличии, печатью индивидуального предпринимателя или юридического лица согласно п. 5.26. ГОСТ Р7.097-2025. Со сноской на ГОСТ Р7.097-2025. Также добавить в Положение о членстве п.2.3.1., что Союз вправе запросить Выписки из электронных трудовых книжек руководителя юридического лица, индивидуального предпринимателя и

(или) специалистов с электронной цифровой подписью и (или) запросить оригиналы трудовых книжек для сличения с предоставленными копиями трудовых книжек.

Слушали Феклистова А.Н., который предложил п. 2.3.1. перенести в п.2.1.8) предоставлять выписки из электронных трудовых книжек, а также предоставляет оригинал для сличения.

Слушали Перевертайло А.В., обобщив мнения участников заседания Совета поручил членам Совета СРО «Союз профессиональных строителей» до 01 октября 2025 года внести предложения по поводу изменений в Положение о членстве и направить их исполнительной дирекции. Если член Совета не направит предложений по изменениям в Положение о членстве стоит считать, что их у члена Совета нет. Исполнительной дирекции обобщить и подготовить изменения в Положение о членстве исходя из предложений, направленных членами Совета Союза и в рабочем порядке согласовать их с членами Совета.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

ПОСТАНОВИЛИ:

Обобщив мнения участников заседания Совета поручить членам Совета СРО «Союз профессиональных строителей» до 01 октября 2025 года внести предложения по поводу изменений в Положение о членстве и направить их исполнительной дирекции. Если член Совета не направит предложений по изменениям в Положение о членстве стоит считать, что их у члена Совета нет. Исполнительной дирекции обобщить и подготовить изменения в Положение о членстве исходя из предложений, направленных членами Совета Союза и в рабочем порядке согласовать их с членами Совета.

Перевертайло А.В. покинул заседание, поручив дальнейшее проведение заседания Совета заместителю председателя Совета Кузьмичеву А.А.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали А.А. Кузьмичева, который предложил новую редакцию Положения о страховании членами Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда (убытков) вследствие недостатков, допущенных застрахованным членом СРО «Союз профессиональных строителей» при выполнении строительных работ по договорам строительного подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, об условиях такого страхования (далее Положение о страховании). Утвердить вопрос на Общее собрание членов СРО 17.10.2025г.

Кузьмичев А.А. доложил Совету, что с 12.05.2022 года до 30.06.2025 действовала редакция Положения о страховании, которая предусматривала членами СРО выбор страховой компании, в рамках установленных критериев. За указанный период было зарегистрировано несколько случаев обращения в страховые компании, в рамках застрахованной данным Положением ответственности членов СРО, по которым были произведены выплаты третьим лицам без истребования денежных средств из КФВВ СРО, то есть Положение было работающее и актуальное. Но тем не менее, решением общего собрания членов СРО от 30.06.2025 года была принята новая редакция Положения о страховании, согласно которой члены СРО обязаны присоединиться к единому коллективному договору страхования, который заключен СРО с одной страховой компанией (ОАО «Альфа-страхование»). Считаем, что в данном случае нарушается принцип свободного выбора члена СРО и здоровая конкуренция предложений от страховых компаний. Предлагаю вернуться к принципу свободного выбора страховой компании членом СРО, согласно установленных критериев и принять новую редакцию Положения о страховании на следующем общем собрании от 17.10.25.

Слушали Феклистова А.Н., который предложил исправить нумерацию в Положении о страховании в новой редакции и с учетом исправлений утвердить Положение о страховании.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить и вынести Положение о страховании в новой редакции, представленное на заседании в повестку дня на общее собрание членов СРО «Союз профессиональных строителей», которое состоится 17 октября 2025 г., представленное на заседании с учетом исправления нумерации в Положении.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Смирнова Р.Н.,

который предложил рассмотреть следующую таблицу №1 размеров членских взносов, согласно принятых решений общим собранием от 01.08.25 и утвердить данные размеры на Общем собрании членов СРО 17.10.2025г.

Таблица №1

Уровни ответственности	Планируемая стоимость строительства по одному договору	Размер первой части членского взноса в месяц, руб.	Размер первой части членского взноса в год, руб.
1 уровень	не превышает 90 000 000 руб.	5 100	61 200
2 уровень	не превышает 500 000 000 руб.	5 950	71 400
3 уровень	не превышает 3 000 000 000 руб.	7 650	91 800
4 уровень.	не превышает 10 000 000 000 руб.	9 350	112 200
5 уровень	составляет 10 000 000 000 руб. и более	11 475	137 700

Слушали Феклистова А.Н., который предложил ввести ежегодную индексацию членских взносов.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить и вынести вопрос на общее собрание членов СРО «Союз профессиональных строителей» 17.10.2025г. снизить членские взносы на 15 % (раздаточный материал представлен членам Совета).

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Р.Н. Смирнова,

С докладом о процессе текущих судебных разбирательствах.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять доклад Смирнова Р.Н. о процессе текущих судебных разбирательствах. Подготовить регистр текущих судебных споров.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Смирнова Р.Н., который предложил утвердить вопрос на общее собрание членов СРО «Союз профессиональных строителей» 17.10.2025г. о введении вступительного членского взноса в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей для вступающих членов СРО.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить и вынести вопрос на общее собрание членов СРО «Союз профессиональных строителей» 17.10.2025г. о введении вступительного членского взноса в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей для вступающих членов СРО.

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали Смирнова Р.Н., который предложил Утвердить Следующую повестку дня общего собрания членов СРО на 17 октября 2025 года:

1. Признать решения, принятые на внеочередном очном общем собрании членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 01.08.2025 (время проведения с 11:30 до 15:30), оформленных протоколом от 01.08.2025, подписанным Перевертайло Артемом Владимировичем, как председательствующим, и Смирновым Романом Николаевичем, как секретарем, действительными и подлежащими исполнению.

2. Отменить решения, принятые на внеочередном общем собрании членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 19.08.2025 (время проведения с 21:20 до 22:10), оформленных протоколом от 19.08.2025 № 4/25, подписанным Дмитриевым В. А., как председателем, Петровым А. В., как секретарем.
3. Отменить решения, принятые на внеочередных (очередных, очных, заочных, общих) собраниях членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей", проведенных в период с 01.08.2025 по 16.10.2025, за исключением внеочередного очного общего собрания членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 01.08.2025 (время проведения с 11:30 до 15:30), оформленного протоколом от 01.08.2025, подписанным Перевертайло Артемом Владимировичем, как председательствующим, и Смирновым Романом Николаевичем, как секретарем, и иных собраний, оформленных протоколом за подписью Перевертайло Артема Владимировича / Кузьмичева Артема Александровича, как председателя собрания (председательствующего).
4. Утверждение проекта Устава членов СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция).
5. Утверждение Положения об Общем собрании членов СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция).
6. Утверждение Положение о Совете СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция).
7. Утверждение Положение о членстве в СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция).
8. Утверждении размера, порядков расчетов и уплаты членских взносов СРО «Союз профессиональных строителей».
9. Утверждение Положение о страховании членами СРО «Союз профессиональных строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (новая редакция).
10. Избрание исполнительного директора.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня общего собрания членов СРО на 17 октября 2025 года:

1. Признать решения, принятые на внеочередном очном общем собрании членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 01.08.2025 (время проведения с 11:30 до 15:30), оформленных протоколом от 01.08.2025, подписанным Перевертайло Артемом Владимировичем, как председательствующим, и Смирновым Романом Николаевичем, как секретарем, действительными и подлежащими исполнению.
2. Отменить решения, принятые на внеочередном общем собрании членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 19.08.2025 (время проведения с 21:20 до 22:10), оформленных протоколом от 19.08.2025 № 4/25, подписанным Дмитриевым В. А., как председателем, Петровым А. В., как секретарем.
3. Отменить решения, принятые на внеочередных (очередных, очных, заочных, общих) собраниях членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей", проведенных в период с 01.08.2025 по 16.10.2025, за исключением внеочередного очного общего собрания членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 01.08.2025 (время проведения с 11:30 до 15:30), оформленного протоколом от 01.08.2025, подписанным Перевертайло Артемом Владимировичем, как председательствующим, и Смирновым Романом Николаевичем, как секретарем, и иных собраний, оформленных протоколом за подписью Перевертайло Артема Владимировича / Кузьмичева Артема Александровича, как председателя собрания (председательствующего).
4. Утверждение проекта Устава членов СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция).

5. Утверждение Положения об Общем собрании членов СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция).
6. Утверждение Положение о Совете СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция).
7. Утверждение Положение о членстве в СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция).
8. Утверждении размера, порядков расчетов и уплаты членских взносов СРО «Союз профессиональных строителей».
9. Утверждение Положение о страховании членами СРО «Союз профессиональных строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (новая редакция).
10. Избрание исполнительного директора.

Председатель Совета Союза:



Перевертайло Артем Владимирович

Заместитель Председателя Совета



Кузьмичев Артем Александрович

Секретарь Совета Союза:



Андросюк Анна Константиновна