

ПРОТОКОЛ № 3/10
Общего Собрания членов
Саморегулируемой организации
Некоммерческое Партнерство «Союз профессиональных строителей»
(СРО НП «Союз профессиональных строителей»)

г. Архангельск

« 17 » сентября 2010г.

Дата и время проведения Общего собрания: **17 сентября 2010 года, 10 часов 00 мин.**

Место проведения общего собрания: г.Архангельск, проезд Приорова, дом 2, большой зал Архангельского городского культурного центра.

Присутствовали:

1. Президент СРО НП «Союз профессиональных строителей – Бородин Алексей Николаевич.
2. Исполнительный директор СРО НП «Союз профессиональных строителей» Мурашкин Василий Леонидович.
3. Заместитель исполнительного директора СРО НП «Союз профессиональных строителей» Казак Андрей Николаевич.
4. Члены партнерства в количестве 148 человек (организаций), из них 75 по доверенности (Приложение №1).

Председатель общего собрания членов – **Бородин Алексей Николаевич**

Секретарь общего собрания членов – **Казак Андрей Николаевич**

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ОБСУЖДАЕМЫХ ВОПРОСОВ:

- 1) Вступление в силу следующих документов:
 - Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - Приказ Минрегионразвития РФ от 23 июня 2010 г. N 294 «О внесении изменений в Приказ Минрегионразвития РФ от 30 декабря 2009 года №624 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
- 2) Утверждение Положения о компенсационном фонде.
- 3) Утверждение Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.
- 4) Внесение изменений в перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые относятся к сфере деятельности СРО НП «Союз профессиональных строителей».
- 5) Внесение изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске на выполнение строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- 6) Внесение изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.
- 7) Утверждение Требований к страхованию членов СРО.

8) О регистрации в Ростехнадзоре.

1) СЛУШАЛИ:

Мурашкин Василий Леонидович:

Для разъяснения вносимых изменений были проведены выездные Совещания для членов СРО НП «Союз профессиональных строителей» в городе Северодвинске Архангельской области, в городе Котласе Архангельской области и в городе Вологде. Предварительно подробная информация была размещена на сайте СРО НП «Союз профессиональных строителей» - www.sps29.ru.

Ивахнова Ольга Борисовна (ведущий специалист экспертного отдела) :

– о вступлении в силу Федерального закона от 27 июля 2010 года № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с чем необходимо утвердить новое Положение о компенсационном фонде и Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (группа видов работ №33).

– о вступлении в силу Приказа Минрегионразвития РФ от 23 июня 2010 г. №294 «О внесении изменений в Приказ Минрегионразвития РФ от 30 декабря 2009 года №624 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», в связи с чем необходимо внести изменения в перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые относятся к сфере деятельности СРО НП «Союз профессиональных строителей», в Требования к выдаче Свидетельств о допуске на выполнение строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

Шленкин П.А. (юрист):

– о новых Требованиях к страхованию членов СРО.

2) СЛУШАЛИ:

Казака Андрея Николаевича – предложившего утвердить Положение о компенсационном фонде.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 139

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 9

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Положение о компенсационном фонде.

3) СЛУШАЛИ:

Казака Андрея Николаевича – предложившего утвердить Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства привлекаемым

застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 147

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

4) СЛУШАЛИ:

Казака Андрея Николаевича – предложившего внести изменения в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые относятся к сфере деятельности СРО НП «Союз профессиональных строителей»

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 147

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые относятся к сфере деятельности СРО НП «Союз профессиональных строителей».

5) СЛУШАЛИ:

Казака Андрея Николаевича – предложившего внести изменения в Требования к выдаче Свидетельств о допуске на выполнение строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 147

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Требования к выдаче Свидетельств о допуске на выполнение строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

6) СЛУШАЛИ:

Казака Андрея Николаевича – предложившего внести изменения в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 147

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

7) СЛУШАЛИ:

Казака Андрея Николаевича – предложившего утвердить Требования к страхованию членов СРО.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 142

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 6

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Требования к страхованию членов СРО.

8) СЛУШАЛИ:

Казака Андрея Николаевича – предложившего обратиться в Ростехнадзор РФ с заявлением, для регистрации Утвержденных Общим собранием:

- Положения о компенсационном фонде.
- Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.
- изменений в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые относятся к сфере деятельности СРО НП «Союз профессиональных строителей».
- изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске на выполнение строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.
- Требований к страхованию членов СРО.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 146

«ПРОТИВ» - ____

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2

ПОСТАНОВИЛИ:

Провести регистрацию в Ростехнадзоре, Утвержденных Общим собранием:

- Положения о компенсационном фонде.
- Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).
- изменений в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые относятся к сфере деятельности СРО НП «Союз профессиональных строителей».
- изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске на выполнение строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.
- Требований к страхованию членов СРО.

Председатель общего собрания членов

Бородин Алексей Николаевич

Секретарь общего собрания членов

Казак Андрей Николаевич